



**COMUNE DI MOTTA SANT' ANASTASIA**  
PROVINCIA DI CATANIA

**AREA IV<sup>A</sup> TECNICA**  
**SERVIZI LAVORI PUBBLICI**

Il Resp. del Procedimento:

Tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
E.mail \_\_\_\_\_

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE AREA TECNICA**

N. 175 DEL 10/09/2020  
R.G. N. 748 DEL 16/10/20

**OGGETTO:** Pagamento rate condominiali immobili confiscati ai sensi art. 2 ter L. 575/65 introdotto con Legge 646/82.  
Condominio Royal - Corso Sicilia 23.  
Saldo 2019, Quota ripristino botola, Rate ordinarie da gennaio a giugno 2020.

Il sottoscritto Ing. Antonio Di Rosa, in qualità di Responsabile Area Tecnica,

Premesso:

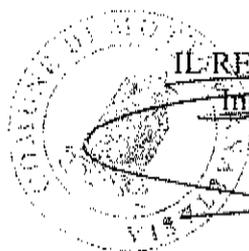
- Che con verbale di consegna datato 05/10/2011 l'Agenzia del Demanio in attuazione al Decreto di Destinazione n. 11172/2011, provvedeva a trasferire al patrimonio indisponibile di questo Comune n. 1 appartamento e garage, confiscato ai sensi dell'art. 2 ter L. 575/65 introdotto con legge 646/82 e ubicato in Corso Sicilia n. 23 (già Papa Leone XIII) – C.F: 93011280877;
- Che l'avv. Maria Fornello – Amministratore del condominio sito in Corso Sicilia n. 23, con studio in Misterbianco Via L. Pirandello 26, ha trasmesso Verbale della riunione di condominio con cui si deliberava la riparazione della botola, antistante il garage di proprietà di questo Ente, pericolosa, in quanto del tutto divelta nonché la riparazione della porticina dalla quale si accede ai garages, priva di serratura e con vetri rotti e la relativa ripartizione della spesa;
- copia del prospetto Esercizio Ordinario 2019 dal 06/02/2018 al 05/02/2019;
- Che con PEC del 26/05/2020 l'Amministratore sollecitava il pagamento dei ratei condominiali ordinari scaduti – Periodo Gennaio – Giugno 2020 ammontanti a complessive € 455,40 (€ 151,80 x 3 bimestri - mansarda + Garage);
- Che, occorre altresì, provvedere al saldo Anno 2019 per € 376,08 e alla quota ripristino botolo per € 55,22;
- Che la somma complessiva da pagare ammonta ad € 886,70 - I suddetti importi sono relativi sia alla mansarda che al garage;
- Ritenuto opportuno provvedere al pagamento delle suddette rate condominiali;

**DETERMINA**

- Impegnare la spesa complessiva di € 886,70 per pagamento dei ratei condominiali ordinari scaduti – Periodo Gennaio – Giugno 2020 ammontanti a complessive € 455,40 (€ 151,80 x 3

bimestri - mansarda + Garage) e saldo Anno 2019 per € 376,08 e alla quota ripristino botolo per € 55,22.

- Pagare la somma complessiva di € 886,70 -- relativa alle quote condominio Royal Corso Sicilia 23 ex 15 -- con accredito presso Poste Italiane S.p.A. -- Codice IBAN IT28B0521683870000000112676.
- Imputare la spesa al seguente Capitolo di spesa: 1090/9 Bilancio corrente.
- Dare atto che non sussistono a proprio carico situazioni di conflitto di interessi anche potenziale né situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione a norma del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento integrativo.
- Dare atto che, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., i dati contenuti nel presente provvedimento debbono essere pubblicati in formato tabellare nell'apposita sezione del sito denominata "amministrazione trasparente", sotto sezione di primo livello "provvedimenti dirigenti amministrativi", sotto sezione di secondo livello "provvedimenti dirigente Area IV Servizi Tecnici".
- Dare mandato all'Ufficio di Segreteria di procedere alla pubblicazione della presente nei modi e termini di legge.



IL RESPONSABILE AREA IV  
Ing. Vincenzo Barbagallo



